

## ANEXA 1

### PROGRAM DE MENTENANTA PENTRU INSTALATIA DE STINGERE

#### HIDRANTI INTERIORI SI EXTERIORI

Prezentul program este astfel conceput incat sa fie verificata periodic toata instalatia, incepand cu rezervorul si terminand cu retelele de distributie.

Gestionarea sigurantei exploatarei instalatiilor si a mijloacelor tehnice PSI aferente constructiilor din punct de vedere al prvenirii si stingerii incendiilor se va realiza prin:

- a) Stabilirea persoanelor care sunt desemnate sa verifice , sa intretina si sa repare instalatiile utilitare si mijloacele tehnice de prevenire si stingere a incendiilor;
- b) Elaborarea procedurilor de lucru pentru lucrarile prevazute la lit. a.
- c) Completarea , semnarea si arhivarea documentelor care atesta efectuarea lucrarilor mentionate la lit. a; intocmirea registrelor aferente;
- d) Intocmirea si reactualizarea permanenta a evidentei mijloacelor tehnice PSI, pe categorii, cu mentionarea necesarului, existentului, deficitului si a principalelor caracteristici functionale;
- e) Intocmirea evidentei stocurilor de rezerva de mijloace tehnice PSI de stingere cu apa si a componentelor acestora, prevazute de reglementarile tehnice in vigoare.

Pentru fiecare lucrare se stabilesc proceduri de lucru pe baza instructiunilor proiectantului, producatorului sau furnizorului de echipament si prevederilor normativelor de specialitate.

#### SITUATIA AMPLASARII HIDRANTILOR PE LOCTII

**SPITALUL 1.            HIDRANTI INTERIORI - 55**  
**HIDRANTI EXTERIORI -5**

**SPITALUL 2.            HIDRANTI INTERIORI - 33**  
**HIDRANTI EXTERIORI- 4**

**AMBULATOR                      HIDRANTI INTERIORI – 15**

**BOLI INFECTIOASE            HIDRANTI INTERIORI – 4  
HIDRANTI EXTERIORI-1**

**MEDICINA LEGALA            HIDRANTI INTERIORI – 2**

**S.E. TASNAD                    HIDRANTI INTERIORI -2**

### GRAFIC DE VERIFICARI

#### 1. Verificari anuale

Rezervoarele de apa vor fi verificate anual. In acest caz se va face o evaluare tehnica si se va prezenta solutia tehnica de remediere a deficientelor constatate, inclusiv oferta de pret pentru materiale si piese de schimb. Se va face controlul etanseitatii instalatiei hidraulice din statia de pompe (distribuitoare, conducte, imbinari, armaturi etc)

Dupa revizie se vor efectua probele la statia de pompe astfel: probele de functionare si etanseitate se vor efectua prin punerea instalatiei in regim normal de functionare si verificarea presiunii de lucru.

Se va executa o revizie completa a intregii instalatii cu inlocuirea elementelor de etansare necorespunzatoare; controlul etanseitatii instalatiei de alimentare; verificarea modului de fixare a suportilor conductelor si armaturilor si a gradului de uzura al garniturilor aferente.

Verificarea modului de functionare al armaturilor de inchidere (usurinta de manevrare, gradul de inchidere si deschidere, starea garniturilor) unde este cazul armaturile se vor schimba la propunerea prestatorului prin accept de plata a beneficiarului, iar pentru etanseitate se vor folosi garnituri noi.

Dupa revizie se vor efectua probele la instalatia de stingere a incendiilor cu hidranti exteriori, se va verifica inchiderea, deschiderea, descarcarea, continutul cutiei de hidranti.

Verificari diverse:

Vopselele pe baza de bitum aplicate pe conducte, incluzand capetele tevilor filetate ale conductelor galvanizate si suporturile de sustinere trebuie reinnoite de cate ori este necesar.

## 2. Verificari semestriale

Urmatoarele verificari si inspectii vor fi efectuate la un interval de maximum 6 luni:

- Reteaua de conducte si suporturile pentru a observa orice urma de coroziune si, daca este cazul, vopsire corespunzatoare;
- Instalatia electrica va fi verificata de personal autorizat;
- Functionarea efectiva a sistemului .

## 3. Verificari trimestriale

Se vor verifica vizual etanseitatile sistemului, intervenindu-se urgent pentru remedierea oricaror scurgeri de apa care ar putea conduce la pierderea presiunii in sistem.

## 4. Verificari lunare, ocazionale, de urgenta si interventie

Orice defectiune a instalatiei aparuta ocazional va fi remediata de urgenta pe toata perioada contractului, asigurandu-se functionarea normala a instalatiei.

Se vor face urmatoarele verificari:

- Starea furtunului sa fie corespunzatoare;
- Determinarea presiunii si a debitului;
- Accesul la hidranti sa fie permanent liber;
- Elementele componente, robinet hidrant interior, furtun, teava de refulare;
- Starea sistemului de iluminare a hidrantului

### Alte specificatii

Materiale ce se asigura de catre prestator pentru revizii, incluse in valoarea contractului:

- Materiale de etansare, garnituri, calti, klingherit;
- Materile pentru gresare, ungere;
- Materiale pentru inlaturarea efectelor de coroziune.

### Inlocuire componente defecte

In cazul in care cu ocazia reviziei se constata necesitatea inlocuirii unor componente/subansamble sau completarea celor care lipsesc de tipul: piese si dispozitive ale instalatiilor, vane, pompe, robineti, furtunuri, tevi etc, prestatorul

va trimite beneficiarului oferta de pret. Lucrarile se vor executa **gratuit**, platindu-se doar materialele(piese de schimb).


5. Instruirea personalului de deservire  
Personalul angajat al beneficiarului va fi instruit de personalul firmei prestatoare lunar si ori de cate ori este nevoie
6. Termen de interventie de la solicitare 2 ore.

#### Registrul de evidenta a reviziilor

Toata activitatea de mentenanta va fi evidentiata in urmatoarele registre:

- Registrul de evidenta a activitatilor de control, verificari si revizii tehnice ale sistemelor si instalatiilor de stingere a incendiilor
- Registru de evidenta a lucrarilor de reparatii efectuate la instalatia de stingere a incendiilor
- Proces-verbal de predare-primire in exploatare a instalatiei fixe de stingere a incendiilor.

Inspector de protectie civila  
Pompier spital  
Fabian Eugen



## ANEXA 2

### PROGRAM DE MENTENANTA INSTALATII DE DETECTARE, ALARMARE SI ALERTARE IN CAZ DE INCENDIU

UPU, Sectia Oncologie, Sectia Boli Infectioase, Ambulator 2, Pediatrie Tasnad

Prezentul program de mentenanta a instalatiilor de detectare si alarmare in caz de incendiu este astfel conceput incat sa fie verificate periodic (lunar) toate instalatiile dupa cum urmeaza:

1. Verificarea starii de integritate a sistemului si instalatiei;
  2. Verificarea tensiunii de alimentare a surselor (baza si rezerva);
  3. Verificarea starii de functionare generala;
  4. Verificarea functionarii semnalizarii optice si acustice- de incendiu si defect;
  5. Verificarea functionarii semnalizarii de detectoare si butoane manuale;
  6. Verificarea functinarii detectoarelor si butoanelor de semnalizare;
  7. Verificarea sensibilitatii detectoarelor;
  8. Verificarea conditiilor de mediu in care functioneaza detectoarele;
  9. Asigurarea degajarii spatiului in jurul detectoarelor si butoanelor manuale;
  10. Verificarea starii marcajelor de identificare;
  11. Verificarea capacitatii bateriei de acumulare- tensiune, starea contactelor;
  12. Verificarea comutarii automate a surselor de alimentare cu energie electrica;
  13. Verificarea functionarii globale a semnalizarilor de defect;
  14. Verificarea functionarii dispozitivelor exterioare de alarmare;
  15. Intretinerea preventiva a centralelor de semnalizare, detectoarelor si butoanelor (curatare de praf si impuritati- vizual starea circuitelor si contactelor);
  16. Verificarea integritatii cablurilor de semnalizare;
  17. Verificarea iluminatului de siguranta;
  18. Verificarea usilor rezistente la foc;
  19. Verificarea trapelor de evacuare a fumului;
- Toate activitatile de mentenanta vor fi evidentiate in urmatoarele registre:

- Registrul de evidenta a acivitatilor de control, verificare si revizii tehnice ale instalatiilor;
- Registrul de evidenta a lucrarilor de reparatii.

Lucrarile care se efectueaza lunar: 1-5, 8-9,11-14; trimestrial: verificarile lunare plus 6, 15-19; verificarile anuale: verificarile trimestriale plus 7, 10, 17.

Pretul contractului include manoperele necesare pentru buna functionare a sistemelor.


Pretul nu include materialele (in cazul in care sunt necesare inlocuiri).

Termen de interventie de la solicitare 2ore.

Inspector protectie civila

Pompier spital

Fabian Eugen



## ANEXA 3

### PROGRAM DE MENTENANTA VERIFICARE SI INCARCARE STINGATOARE PORTATIVE TOATE LOCATIILE SPITALULUI

Prezentul program de mentenanta pentru stingatoarele de incendiu este astfel conceput incat sa fie verificate periodic, conform normelor, dupa cum urmeaza:

- Stingator tip P6 – incarcat buc.170
- Stingator tip P6 – verificat buc. 27
- Stingator tip G3 – verificat buc. 20
- Stingator tip G5 – verificat buc. 15
- Stingator tip P1(auto)-verificat buc. 15

Verificarea se efectueaza anual cu exceptia acelorla la care se impune incarcarea.

Incarcarea stingatoarelor se efectueaza in urmatoarele situatii:

- La expirarea incarcaturii(pulbere) de stingere
- Dupa utilizare , in cazul unor incendii si la exercitiile periodice organizate cu personalul spitalului.

Incarcarea si verificarea vor fi efectuate de firma atestata conform contractului pe baza de comanda.

Inspector protectie civila  
Pompier spital  
Fabian Eugen

